

ДОГОВОР № 3

о безвозмездном пользовании нежилым помещением

«02» сентября 2024г.

пгт. Тяжинский

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Тяжинский центр дополнительного образования» (далее – МБУДО «ТЦДО») в лице директора Петровой Ольги Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3» (далее – Школа) в лице директора Гуляевой Тамары Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые по отдельности "Сторона", а вместе - "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по безвозмездному пользованию помещениями школы в целях оказания образовательных услуг с обучающимися по реализации дополнительных общеобразовательных общеразвивающих программ дополнительного образования МБУДО «ТЦДО», а не для получения прибыли.

1.2. Реализация дополнительных общеобразовательных общеразвивающих программ дополнительного образования МБУДО «ТЦДО» осуществляется в помещениях, принадлежащих МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3» расположенных по адресу: Тяжинский муниципальный округ, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, д.33, находящихся в технически исправном, рабочем состоянии и укомплектованных, в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации требованиями школы. МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3» владеет помещениями на правах оперативного управления.

1.3. Помещения школы предоставляются для МБУДО «ТЦДО» на безвозмездной основе, где реализуются следующие дополнительные общеразвивающие программы:

Дополнительные общеразвивающие программы	Ф.И.О педагога, реализующего программу	Помещения школы, кабинеты
«Шаги в профессию»	Пастухова А.С.	Каб. № 37
«Экзамены без стресса»		
«Современный подросток в мире профессий»		
«Дорожная азбука»	Дюбикова И.А.	Каб. № 1,4
«Юный шахматист»	Попова А.М.	Каб. № 36

Расписание занятий согласуется со школой и утверждается директором МБУДО «ТЦДО».

1.4. Подлежащие безвозмездному пользованию площади помещения содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности.

1.5. В рамках безвозмездного пользования на основании настоящего договора МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3» и МБУДО «ТЦДО»:

1. обеспечивают права каждого обучающегося на свободный доступ к занятиям как необходимым условиям всестороннего развития личности;
2. осуществляют государственные гарантии прав детей и подростков в области дополнительного образования;
3. проводят консультации по вопросам взаимоотношений;
4. взаимодействуют по вопросам воспитания, реализации общеобразовательных общеразвивающих программ дополнительного образования.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3» обязуется:

2.1.1. Предоставить МБУДО «ТЦДО» кабинеты, на праве безвозмездного пользования, принадлежащих школе.

2.1.2. Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты помещения, в которых проводятся учебные занятия МБУДО «ТЦДО».

2.1.3. Предоставить кабинеты школы, в соответствии с расписанием МБУДО «ТЦДО», правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами.

2.1.4. Не вмешиваться в образовательно-воспитательный процесс, осуществляемый МБУДО «ТЦДО», и не чинить препятствий в его осуществлении.

2.1.5. Предоставить свободный доступ обучающимся МБУДО «ТЦДО» в места общего пользования: медицинский кабинет, туалет;

2.1.6. Школа вправе отказаться от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раз) нарушении МБУДО «ТЦДО», установленных правил посещения и мер безопасности при проведении занятий в помещениях школы, а также при выявленных случаях порчи имущества и оборудования.

2.2. МБУДО «ТЦДО», обязуется:

2.2.1. Обеспечить соблюдение правопорядка в помещениях, требования Роспотребнадзора, Госпожнадзора, иные требования, установленные для организаций данного вида деятельности.

2.2.2. Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, согласно расписания занятий.

2.2.3. Назначить ответственных (согласно приказа МБУДО «ТЦДО») за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдением учащимися МБУДО «ТЦДО» правил и мер безопасности при проведении занятий в помещениях.

2.2.4. За день до начала первого занятия предоставить утверждённый списочный состав педагогов дополнительного образования, их контактные телефоны, списки учащихся.

2.2.5. Использовать имущество школы во время посещения помещений, в соответствии с его назначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.6. Обеспечить при проведении занятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных школой, для обеспечения безопасности проведения учебных занятий педагогами дополнительного образования, педагогами организаторами, и иными ответственными лицами,

III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

3.1. МБУДО «ТЦДО» несет ответственность за нарушение правил и порчу оборудования и имущества школы.

3.2. В случае ненадлежащего исполнения договора одной из сторон, повлекшего неблагоприятные последствия для другой стороны, ответственность наступает согласно действующему законодательству Российской Федерации.

IV. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ И ПРОДЛЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор, может быть, расторгнут досрочно в следующих случаях:

- по соглашению сторон;
- в связи с систематическим нарушением одной из сторон условий договора по требованию другой стороны.

4.2. Предложения сторон об изменении и дополнении Договора рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются при достижении соглашения дополнительными соглашениями к Договору.

V. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, разрушение коммуникаций и энергоснабжения, взрывы, возникшие во время действия настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.2. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. При невозможности разрешения спора путем

переговоров в течение одного месяца после заявления претензии одной из сторон, спор разрешается в судебном порядке.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует по мере выполнения дополнительных общеразвивающих программ. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

5.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами.

5.4 Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

VII. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ «СТОРОН»

МБУДО «Тяжинский центр дополнительного образования»	МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3»
Полное название: Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Тяжинский центр дополнительного образования»	Полное название: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3»
Сокращенное название: МБУДО «ТЦДО»	Сокращенное название: МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3»
Юр. адрес: 652240, Кемеровская обл. - Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, пгт. Тяжинский, ул. Ленина, д.21 Тел 8(38449)29-8-49 E-mail: moudodcdo-petrova@rambler.ru	Юр. адрес: 652240, Кемеровская обл. - Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, 33 Тел 8(38449)27-2-62 E-mail: http://tssh3.moy.su/index/osnovnye_svedeniya/0-47
ИНН/КПП 4242002830/424301001 Р/сч 40701810100001000017	ИНН/КПП 4242002163/424301001 Р/сч 03234643325340003901
Директор МБУДО «ТЦДО»:  О.В. Петрова М.П. 	Директор МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 3»:  Т.В. Гуляева М.П. 