

ДОГОВОР № 4
о безвозмездном пользовании нежилым помещением

пгт. Тяжинский

«09» января 2024г.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Тяжинский центр дополнительного образования» (далее – МБУДО «ТЦДО») в лице директора Петровой Ольги Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 2» (далее – Школа) в лице директора Скресановой Елены Вячеславовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем МБОУ «ТСШ № 2», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по безвозмездному пользованию помещениями школы в целях оказания образовательных услуг с обучающимися по реализации дополнительных общеобразовательных общеразвивающих программ дополнительного образования и воспитательных мероприятий МБУДО «ТЦДО», а не для получения прибыли.

1.2. Реализация дополнительных общеобразовательных общеразвивающих программ дополнительного образования и воспитательных мероприятий МБУДО «ТЦДО» осуществляется в помещениях, принадлежащих МБОУ «ТСШ № 2», расположенных по адресу: Тяжинский муниципальный округ, пгт. Тяжинский, ул. Чапаева, д.8, находящихся в технически исправном, рабочем состоянии и укомплектованных, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями. МБОУ «ТСШ № 2» владеет помещениями на правах оперативного управления.

1.3. Помещения школы предоставляются МБОУ «ТСШ № 2» для МБУДО «ТЦДО» на безвозмездной основе:

Дополнительные общеразвивающие программы	Ф.И.О педагога, реализующего программу	Кабинеты
«Учимся, рисуем, творим»	Вылегжанина С.М.	Каб. № 23,20
«Артдизайн»	Вылегжанина С.М.	Каб. № 14
«Как стать успешным»	Пастухова А.С.	Каб. № 16
«Я смогу»	Пастухова А.С.	Каб. № 14
«Наши руки не для скуки»	Булгина Е.Ю.	Каб. № 26, 28
«Артдизайн»	Булгина Е.Ю.	Каб. № 14
«Подросток и закон»	Дюбикова И.А.	Каб. № 19, 11,2
«Растим патриотов»	Толстова О.В.	Каб. № 1, 11, 19
«Театр, творчество, дети»	Толстова О.В.	Каб. № 25

Расписание занятий согласуется с МБОУ «ТСШ № 2» и утверждается директором МБУДО «ТЦДО».

1.4. Подлежащие безвозмездному пользованию площади помещения содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности.

1.5. В рамках безвозмездного пользования на основании настоящего договора МБОУ «ТСШ № 2» и МБУДО «ТЦДО»:

1. обеспечивают права каждого обучающегося на свободный доступ к занятиям как необходимым условиям всестороннего развития личности;
2. осуществляют государственные гарантии прав детей и подростков в области дополнительного образования;
3. проводят консультации по вопросам взаимоотношений;
4. взаимодействуют по вопросам воспитания, реализации общеобразовательных общеразвивающих программ дополнительного образования.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. МБОУ «ТСШ № 2» обязуется:

2.1.1. Предоставить МБУДО «ТЦДО» кабинеты, на праве безвозмездного пользования, принадлежащих МБОУ «ТСШ № 2».

2.1.2. Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты помещения, в которых проводятся учебные занятия и мероприятия МБУДО «ТЦДО».

2.1.3. Предоставить кабинеты школы, в соответствии с расписанием МБУДО «ТЦДО», правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами.

2.1.4. Не вмешиваться в образовательно-воспитательный процесс, осуществляемый МБУДО «ТЦДО», и не чинить препятствий в его осуществлении.

2.1.5. Предоставить свободный доступ обучающимся МБУДО «ТЦДО» в места общего пользования: медицинский кабинет, туалет;

2.1.6. МБОУ «ТСШ № 2» вправе отказаться от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раза) нарушении МБУДО «ТЦДО», установленных правил посещения и мер безопасности при проведении занятий в помещениях МБОУ «ТСШ № 2», а также при выявленных случаях порчи имущества и оборудования.

2.2. МБУДО «ТЦДО», обязуется:

2.2.1. Обеспечить соблюдение правопорядка в помещениях, требования Роспотребнадзора, Госпожнадзора, иные требования, установленные для организаций данного вида деятельности.

2.2.2. Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, согласно расписания занятий.

2.2.3. Назначить ответственных (согласно приказа МБУДО «ТЦДО») за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдением учащимися МБУДО «ТЦДО» правил и мер безопасности при проведении занятий, мероприятий в помещениях.

2.2.4. За день до начала первого занятия предоставить утверждённый списочный состав педагогов дополнительного образования, педагогов организаторов, их контактные телефоны, списки учащихся.

2.2.5. Использовать имущество МБОУ «ТСШ №2» во время посещения помещений, в соответствии с его предназначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.6. Обеспечить при проведении занятий, мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных МБОУ «ТСШ № 2», для обеспечения безопасности проведения учебных занятий педагогами дополнительного образования, педагогами организаторами, и иными ответственными лицами,

III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

3.1. МБУДО «ТЦДО» несет ответственность за нарушение правил и порчу оборудования и имущества МБОУ «ТСШ №2».

3.2. В случае ненадлежащего исполнения договора одной из сторон, повлекшего неблагоприятные последствия для другой стороны, ответственность наступает согласно действующему законодательству Российской Федерации.

IV. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ И ПРОДЛЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор, может быть, расторгнут досрочно в следующих случаях:

- по соглашению сторон;
- в связи с систематическим нарушением одной из сторон условий договора по требованию другой стороны.

4.2. Предложения сторон об изменении и дополнении Договора рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются при достижении соглашения дополнительными соглашениями к Договору.

V. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, разрушение коммуникаций и энергоснабжения, взрывы, возникшие во время действия настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.2. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. При невозможности разрешения спора путем переговоров в течение одного месяца после заявления претензии одной из сторон, спор разрешается в судебном порядке.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует по 20.07. 2024 года. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

5.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами.

5.4 Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

VII. АДРЕСА, РЕКВИЗТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

МБУДО «Тяжинский центр дополнительного образования»	МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 2»
Полное название: Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Тяжинский центр дополнительного образования»	Полное название: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 2»
Сокращенное название: МБУДО «ТЦДО»	Сокращенное название: МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 2»
Юр. адрес: 652240, Кемеровская обл. - Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, пгт. Тяжинский, ул. Ленина, д.21 Тел 8(38449)29-8-49 E-mail: mouddodo-petrova@rambler.ru	Юр. адрес: 652240, Кемеровская обл. - Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, пгт. Тяжинский, ул. Чапаева, 8 Тел 8(38449)28-406 E-mail: https://moutsh2.kuz-edu.ru/
ИНН/КПП 4242002830/424301001 Р/сч 40701810100001000017	ИНН/КПП 4243004546/424301001 Р/сч 03234643325340003901
И.о. директора МБУДО «ТЦДО» М.П.  И.Г. Роговцова	Директор МБОУ «Тяжинская средняя общеобразовательная школа № 2» М.П.  Е.В. Скресанова